



Горячая линия по вопросу нарушения масочного режима в объектах торговли г. Твери +7 (906) 549-69-69 (по будням с 09.00 до 18.00)

Организатор торгов - финансовый управляющий Саргсян О.Г. (почтовый адрес: 170100, Тверь-100, а/я 402, тел. 8(4822)777-594, e-mail: SargsyanO@yandex.ru, ИНН 690406826828, СНИЛС 138-729-736 08), член Ассоциации «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5, ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710), действующая на основании решения Арбитражного суда Тверской области от 17.08.2018 по делу №А66-2765/2018, сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества Павловой Жанны Михайловны (01.04.1973 г.р., место рождения – д. Думино Андреапольского района Калининской области, адрес: Тверская обл., г. Андреаполь, ул. М.Складская, д. 10, кв. 24, ИНН 691700042548, ОГРНИП 304691335800097, РНПФРФ 078-013-000746, далее - Должник).

На торги в форме аукциона выставляется следующее имущество должника (в залоге у АО «Российский сельскохозяйственный банк»).

Лот № 1 – начальная цена имущества составляет 1 692 900 руб., без НДС.

Здание Магазины, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 314,6 кв.м, инв.№ 1-2345, лит. АА1, адрес (местонахождение) объекта: Тверская область, Андреапольский район, г. г. Андреаполь, ул. Театральная, д. 26, кадастровый №: 69:01:0070217:26.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания магазина, общая площадь 262 кв. м, адрес объекта: Тверская область, Андреапольский район, г. Андреаполь, ул. Театральная, д. 26, кадастровый №: 69:01:070217:0015.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Под рыночную площадь, общая площадь 488 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Андреапольский район, г. Андреаполь, кадастровый №: 69:01:0070217:22.

В силу ст. 35 Земельного кодекса РФ отчуждение здания, сооружения, находящихся на земельном участке и принадлежащих одному лицу, проводится вместе с земельным участком.

Торги состоятся 09.04.2021 в 14 ч. 00 мин. в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «МЭТС» - <http://m-ets.ru> (далее - ЭТП) (ОГРН 1105742000858, ИНН 5751039346; юр. адрес: 302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, помещение 4; телефоны: 8-800-555-70-01; e-mail: mail@m-ets.ru). Задаток на участие в аукционе составляет 10 % от начальной цены лота. Срок представления заявок на участие в торгах с 00:00 мин. 01.03.2021 до 12:00 мин. 05.04.2021 (здесь и далее - время Московское). Заявитель обязан обеспечить своевременное поступление задатка, до рассмотрения Организатором торгов представленной им заявки на участие и принятия решения о допуске заявителя к участию в торгах. Шаг Аукциона на повышение - 5% от стартовой цены лота. Подведение результатов торгов (определение победителя торгов) производится на сайте оператора (<http://m-ets.ru>). Решение об определении победителя торгов принимается после поступления последнего предложения о цене и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену.

К участию в торгах допускаются лица (заявители), отвечающие признакам покупателя в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, своевременно подавшие заявку по утвержденной форме, представившие полный комплект надлежащим образом оформленных, подписанных электронной цифровой подписью документов и внесшие задаток в установленном порядке. Все документы, представляемые претендентами, должны быть оформлены в соответствии с законом РФ и действительны на дату представления. Текст документов, печати и штампы должны быть четко читаемы. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в п.11 ст.110 ФЗ №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», главы IV При-

каза Минэкономразвития от 23.07.2015г. №495 и оформляется в форме электронного документа, также требования к заявке и полный список требуемых документов можно посмотреть в сообщении на сайте ЕФРСБ <http://bankrot.fedresurs.ru> в разделе «Правила подачи заявок». Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте сети Интернет по адресу оператора электронной площадки: <http://m-ets.ru>. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: - выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица); - выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя); - документы, удостоверяющие личность (для физического лица); - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

К участию в торгах допускаются лица, своевременно перечислившие задаток и предоставившие документы согласно перечню, определяемому в соответствии с п.11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также заполнившие заявку в соответствии с требованиями указанными в данном сообщении. Доказательства оплаты задатка (выписка по счету из банка) и подписанный договор о задатке прилагаются к заявке. Задаток вносится из личного кабинета участника торгов на ЭТП с лицевого счета участника торгов. Денежные средства вносятся на счёт оператора ЭТП: получатель ООО «МЭТС» (ИНН 5751039346, КПП 575101001), р/с 40702810900047305402 в филиале Банка ГПБ (АО) «Среднерусский», к/с 30101810700000000716, БИК 047003716. Назначение платежа при пополнении лицевого счета участника торгов: «Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета) (ID _____)».

Ознакомиться с проектом договора о задатке и договором купли-продажи можно по адресу оператора электронной площадки.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Оплата по договору должна быть произведена покупателем не позднее 30 дней со дня заключения договора единовременным платежом. Имущество передается покупателю только после полной оплаты.

Реквизиты для оплаты имущества: получатель – Павлова Жанна Михайловна, Банк получателя: Доп. офис № 8607/0183 ПАО Сбербанк, кор/счет банка 30101810700000000679, БИК банка 042809679, Счет получателя 40817810063001481633.

Порядок ознакомления с имуществом: по предварительной заявке организатору торгов по адресу: 170100, гор. Тверь, ул. Советская, д. 45, оф. 5, тел.: 8(4822)777594.

В случае если первые торги не состоятся, повторные торги состоятся 28.05.2021 в 14.00 ч. Срок подачи заявок с 00:00 мин. 19.04.2021 до 12:00 мин. 25.05.2021 на условиях, указанных выше. При этом начальная цена по лотам будет составлять 90% от цены на первых торгах, размер задатка - 10% от начальной цены лота на повторных торгах, шаг торгов - 5% от начальной цены.

Проекты договора купли-продажи и договора о задатке размещены на электронной площадке ООО «МЭТС» (<http://m-ets.ru>).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Лашиной Дарьей Валентиновной, почтовый адрес: 172527, Тверская область, г. Нелидово, ул. Кирова, д.10, кв.11, адрес электронной почты: lashina@kadastr69.ru, контактный телефон: 8-952-061-03-13, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 27531, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№ 69:40:0100146:23, расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. 2-я Соревнования, д.21.

Заказчиком кадастровых работ является Желев Александр Стоянов, почтовый адрес: 170021, Тверская область, г. Тверь, ул. 2-я Соревнования, д.21.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. 2-я Соревнования, д.21, «02» апреля 2021 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 170000, Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д.31, офис V.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «02» марта 2021 г. по «02» апреля 2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «02» марта 2021 г. по «02» апреля 2021 г., по адресу: 170000, Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д.31, офис V.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «02» марта 2021 г. по «02» апреля 2021 г. по адресу: 170000, Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д.31, офис V.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100146:24, расположенный по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. 2-я Соревнования, д.19;

- земельные участки в границах кадастрового квартала 69:40:0100146, расположенные по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. 2-я Соревнования, интересы землепользователей которых могут быть затронуты при выполнении кадастровых работ.

В согласовании местоположения границ от имени собственника вправе участвовать представители, действующие в силу полномочий, основанных на нотариально удостоверенной доверенности, указании федерального закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы, подтверждающие полномочия, а также документы о правах на земельный участок.

26.02.2021 ГОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 3-ПГ

Г. ТВЕРЬ

ПОСТАНОВЛЯЮ:

О внесении изменений в постановление Главы города Твери от 21.09.2020 № 4-пг «О взаимодействии городов - побратимов»
Руководствуясь Уставом города Твери,

1. Внести в постановление Главы города Твери от 21.09.2020 № 4-пг «О взаимодействии городов - побратимов» (далее – Постановление) следующие изменения:
1.1. В разделе 3 приложения 2 к Постановлению:

1.1.1. Пункт 3.5 изложить в новой редакции:
«3.5. Программа письменного экзамена, порядок проведения собеседования, а также порядок оценивания результатов письменного экзамена и собеседования являются едиными для всех участников и подлежат утверждению Комиссией ежегодно.»;

1.1.2. В пункте 3.8:

1) подпункт 3.8.3 изложить в новой редакции:

«3.8.3. Информация о дате, времени и месте проведения письменного экзамена, а также программа проведения письменного экзамена направляется Комиссией кандидатам, прошедшим первый этап, посредством электронной почты, указанной в Заявлении, одновременно с направлением кандидату информации о допуске к участию во втором этапе Конкурса не менее чем за 5 рабочих дней до даты проведения письменного экзамена.»;

2) в подпункте 3.8.5:

а) цифры «10» заменить цифрой «7»;

б) дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Кандидатам, успешно прошедшим второй этап конкурса, одновременно с результатами письменного экзамена посредством электронной почты, указанной в Заявлении, направляется информация о дате, времени, месте и порядке проведения собеседования.»;

1.1.3. В пункте 3.9:

1) подпункт 3.9.1 изложить в новой редакции:

«3.9.1. Собеседование проводится Комиссией не ранее чем через 5 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в подпункте 3.8.5 пункта 3.8 настоящего Порядка.»;

2) подпункт 3.9.2 признать утратившим силу.

1.2. Приложение 3 к Постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение
к постановлению Главы города Твери
26.02.2021 года № 3-пг

«Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Главы города Твери
от 21 сентября 2020 г. № 4-пг

ПОЛОЖЕНИЕ о конкурсной комиссии по отбору кандидата в посланники города Твери в город-побратим Оснабрюк

1. Общие положения

1.1. Конкурсная комиссия по отбору кандидата в посланники города Твери в город-побратим Оснабрюк (далее - Комиссия) является коллегиальным органом и формируется на срок проведения конкурсного отбора.

1.2. Комиссия создана для осуществления конкурсного отбора кандидата на роль посланника города Твери в город-побратим Оснабрюк.

1.3. В своей работе Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тверской области, муниципальными правовыми актами города Твери, а также настоящим Положением.

1.4. В состав Комиссии включаются сотрудники Администрации города Твери, депутаты Тверской городской Думы, представители общественной палаты города Твери, высших учебных заведений, в том числе факультетов иностранных языков и международной коммуникации.

2. Основные задачи и функции Комиссии

2.1. Основные задачи Комиссии:

- организация и проведение конкурсных процедур по конкурсному отбору посланника города Твери в город-побратим Оснабрюк;

- выбор посланника города Твери в город-побратим Оснабрюк.

2.2. Основные функции Комиссии:

- подготовка программы письменного экзамена, порядка собеседования и порядка оценивания их результатов;

- рассмотрение заявлений кандидатов на роль посланника города Твери в город-побратим Оснабрюк и приложенных к нему документов на соответствие их требованиям действующего законодательства и требованиям, установленным Порядком конкурсного отбора посланника города Твери в город-побратим Оснабрюк, утвержденным постановлением Главы города Твери от 21.09.2020 № 4-пг «О взаимодействии городов - побратимов» (далее - Порядок);

- проведение письменного экзамена;

- проведение собеседования;

- подведение итогов конкурсного отбора кандидата в посланники города Твери в город-побратим Оснабрюк;

- выполняет иные функции, которые связаны с достижением целей и задач, возложенных на Комиссию.

3. Права

3.1. Комиссия для решения возложенных на нее задач вправе:

3.1.1. Запрашивать у структурных подразделений Администрации города Твери, организаций и общественных объединений необходимые для осуществления деятельности материалы и информацию;

3.1.2. Заслушивать на своих заседаниях членов Комиссии, а также не входящих в его состав представителей структурных подразделений Администрации города Твери, организаций и общественных объединений по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

3.1.3. Привлекать для участия в своей работе представителей структурных подразделений Администрации города Твери, организаций и общественных объединений по согласованию с их руководителями;

3.1.4. Взаимодействовать с исполнительными органами государственной власти Тверской области, структурными подразделениями Администрации города Твери, организациями и общественными объединениями;

3.1.5. Привлекать экспертов для проведения специализированной экспертизы по вопросам, выносимым на рассмотрение Комиссии;

3.1.6. Вносить в установленном порядке Главе города Твери, структурным подразделениям Администрации города Твери, организациям предложения по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

3.1.7. Осуществлять иные полномочия для реализации задач Комиссии.

4. Состав Комиссии

4.1. Состав Комиссии утверждается распоряжением Главы города Твери.

4.2. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии.

4.3. Комиссию возглавляет заместитель Главы Администрации города Твери по вопросам внутренней и кадровой политики - председатель Комиссии.

4.4. Председатель Комиссии:

- руководит деятельностью Комиссии, проводит заседания и распределяет обязанности между членами Комиссии;

- определяет время и место проведения, а также утверждает повестку дня заседания Комиссии;

- подписывает от имени Комиссии все документы, связанные с выполнением возложенных на Комиссию задач;

- организует работу по подготовке проектов правовых актов о внесении изменений в состав Комиссии в связи с организационно-кадровыми изменениями в течение 14 дней со дня их возникновения, по внесению изменений в настоящее Положение, по реформированию и упразднению Комиссии;

- осуществляет общий контроль за реализацией решений, принятых Комиссией;

- представляет Комиссию по вопросам, относящимся к ее компетенции;

- несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

4.5. Заместитель председателя Комиссии:

- выполняет обязанности председателя Комиссии в период его отсутствия;

- организует деятельность членов Комиссии по определенным направлениям.

4.6. Секретарь Комиссии:

- формирует проект повестки дня заседания Комиссии;

- осуществляет проверку заявления кандидатов на роль посланника города Твери в город-побратим Оснабрюк, представленных документов на их соответствие требованиям действующего законодательства и требованиям, установленным Порядком;

- организует сбор и подготовку материалов к заседаниям;

- информирует членов Комиссии о месте, времени и повестке дня очередного заседания, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;

- осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии;

- оформляет протоколы заседания Комиссии;

- осуществляет рассылку соответствующей документации;

- формирует в дело документы Комиссии в соответствии с номенклатурой дел Администрации города Твери, хранит их и сдает в архив в установленном порядке;

- вносит предложения о необходимости внесения изменений в состав Комиссии и настоящее Положение;

- осуществляет подготовку и оформление проектов правовых актов Главы города Твери, Администрации города Твери по вопросам деятельности Комиссии.

4.7. Члены Комиссии имеют право:

- доступа к материалам, рассматриваемым на заседании Комиссии;

- излагать письменно свое особое мнение в случае несогласия с принятым решением, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

5. Порядок работы Комиссии

5.1. Основной формой организации деятельности Комиссии является заседание.

5.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с повесткой дня заседания Комиссии.

5.3. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

5.4. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины состава лиц, входящих в состав Комиссии.

5.5. В период временного отсутствия (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность) секретаря Комиссии его обязанности по решению председателя Комиссии исполняет один из членов Комиссии.

5.6. Члены Комиссии участвуют в заседании без права замены.

В случае невозможности присутствия члена Комиссии на заседании он имеет право заблаговременно представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме. В этом случае оно оглашается на заседании Комиссии и приобщается к протоколу заседания.

5.7. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании лиц, входящих в состав Комиссии, оформляются протоколом и подписываются председателем Комиссии и секретарем Комиссии.

5.8. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет управление организационно-контрольной работы Администрации города Твери.

5.9. Все спорные ситуации, возникающие в процессе деятельности Комиссии, разрешаются в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

**Исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации города Твери,
начальник управления организационно-контрольной работы
Администрации города Твери Е.А. Микляева**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.02.2021 ГОДА

№ 267

Г. ТВЕРЬ

Об организации на территории города Твери выставки – продажи рассады и посадочного материала

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях наиболее полного удовлетворения покупательского спроса населения на услуги розничной торговли рассадой и посадочным материалом, руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту экономического развития администрации города Твери организовать с 16.04.2021 по 01.10.2021 выставку – продажу рассады и посадочного материала на территории города Твери по адресу: набережная Афанасия Никитина (напротив домов № 24 и № 22) при условии соблюдения рекомендаций по профилактике новой коронавирусной инфекции, разработанных Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

2. Определить количество торговых мест на выставке – продаже рассады и посадочного материала – 80.

3. Утвердить условия организации торговли рассадой и посадочным материалом (приложение 1 к постановлению).

4. Предложить хозяйствующим субъектам:

4.1. Принять участие в торговом обслуживании населения;

4.2. Направить в департамент экономического развития администрации города Твери письменное заявление о намерении участвовать в торговом обслуживании населения (приложение 2 к постановлению).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (за-

местителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы экономического и стратегического развития города Твери.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 01.11.2021.

Глава города Твери А. В. Огоньков
Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации города Твери
26.02.2021 года № 267

Условия организации торговли рассадой и посадочным материалом

1. Участниками выставки – продажи рассады и посадочного материала могут быть юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, а также граждане, ведущие крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородничеством.

2. Прием заявлений осуществляется в департаменте экономического развития администрации города Твери (далее – Департамент) в первый рабочий день, следующий за датой официального опубликования настоящего постановления, и в течение работы выставки – продажи по 30.09.2021 включительно до 17 часов 00 минут по адресу: город Тверь, проспект Калинина, дом 62.

На предоставление одного торгового места подается одно заявление.

3. К заявлению прилагаются следующие документы:

3.1. копия документа, удостоверяющего личность участника выставки – продажи рассады и посадочного материала, индивидуального предпринимателя, с предъявлением подлинника либо документ, подтверждающий полномочия лица, обратившегося с заявлением, действовать от имени юридического лица (оригинал либо надлежащим образом заверенная копия);

3.2. документ, подтверждающий регистрацию крестьянско-фермерского хозяйства; либо документ, подтверждающий ведение гражданином личного подсобного хозяйства или занятие гражд-

данином садоводством, огородничеством; либо свидетельство о регистрации индивидуального предпринимателя, занимающегося производством или переработкой сельскохозяйственной продукции.

- 3.3. ассортиментный перечень товаров.
4. Основаниями для отказа в предоставлении торгового места являются:
 - 4.1. недостоверность сведений, указанных в заявлении;
 - 4.2. непредоставление документов, указанных в пункте 3 настоящих Условий;
 - 4.3. отсутствие свободных торговых мест.
5. Предоставление торговых мест осуществляется согласно схеме (приложение 1 к настоящим Условиям) на основании выданного Департаментом на безвозмездной основе подтверждения на участие в торговле за подписью начальника Департамента (приложение 2 к настоящим Условиям).

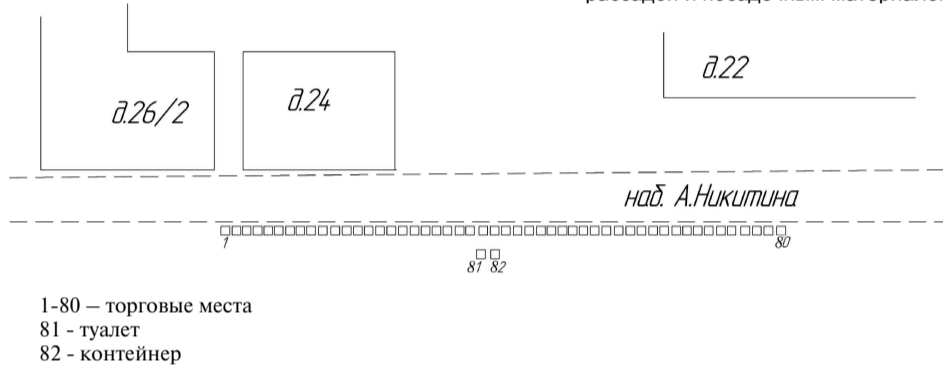
6. В период осуществления торговли участник выставки – продажи рассады и посадочного материала обеспечивает:

- 6.1. Наличие:
 - подтверждения на участие в торговле;
 - вывески с указанием информации о продавце и режиме работы;
 - прейскуранта цен или ценников на реализуемые товары;
 - емкости (урны) для сбора мусора.
- 6.2. Соблюдение:
 - режима работы с 08:00 до 16:00;
 - культуры обслуживания населения при оказании продавцами услуг розничной торговли;
 - требований законодательства Российской Федерации в сфере защиты прав потребителей, противопожарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил, рекомендаций по профилактике новой коронавирусной инфекции, разработанных Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, а также иных требований законодательства в сфере торговой деятельности.

7. Уборка территории и вывоз мусора с места торговли производится ежедневно.
8. Нарушение участником выставки – продажи рассады и посадочного материала настоящих Условий является основанием для принятия мер в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери П. С. Петров

Приложение 1
к Условиям организации торговли
рассадой и посадочным материалом



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 268**

26.02.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О подготовке к проведению безаварийного пропуска весеннего половодья на территории города Твери в 2021 году

В целях своевременной и качественной подготовки органов управления, сил и средств городского звена Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций к предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, недопущению людских и материальных потерь в период пропуска весеннего половодья в 2021 году
П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить План неотложных мероприятий по подготовке к проведению безаварийного пропуска весеннего половодья на территории районов города Твери в 2021 году (прилагается, далее - План мероприятий).
2. Главам администраций районов в городе Твери в срок до 12.03.2021:
 - организовать разработку и утвердить планы мероприятий по подготовке к проведению безаварийного пропуска весеннего половодья на территории районов в городе Твери;
 - организовать работу комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее - КЧС и ОПБ) администраций районов в городе Твери;
 - уточнить состав сил, средств и их готовность к выполнению мероприятий по пропуску весеннего половодья и ведению аварийно-спасательных работ;
 - в период пропуска весеннего половодья на территории города Твери создать оперативные группы для проведения мониторинга мест в районах в городе Твери, которые наиболее подвержены подтоплению паводковыми водами;
 - назначить ответственное лицо по подготовке и проведению безаварийного пропуска весеннего половодья на территории районов в городе Твери.
3. Департаменту дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери:
 - организовать и подготовить мероприятия по пропуску паводковых вод;
 - в срок до 16.03.2021 разработать и утвердить у председателя КЧС и ОПБ Администрации города Твери План работ по проведению безаварийного пропуска весеннего половодья на системе ливневой канализации магистральной уличной дорожной сети города Твери в 2021 году (далее - План работ);
 - назначить ответственное лицо за организацию, подготовку и выполнение мероприятий по пропуску паводковых вод;
 - в срок до 19.03.2021 довести План работ до сведения глав администраций районов в городе Твери, а также органов управления, ответственных за выполнение работ.
4. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери (далее - управление по ОБЖН г. Твери):

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города Твери
26.02.2021 года № 268

План неотложных мероприятий по подготовке к проведению безаварийного пропуска весеннего половодья на территории города Твери в 2021 году

№ п.п.	Перечень мероприятий	Срок исполнения	Исполнители
1.	Внесение обновленной информации в паспорт территории города Твери и справочные данные для единой дежурно-диспетчерской службы (далее - ЕДДС) города Твери	До 21.03.2021	Управление по ОБЖН г. Твери
2.	Проведение организационных совещаний с руководителями: предприятий промышленности, подрядных организаций, товариществ собственников жилья (далее - ТСЖ), жилищно - строительным кооперативом (далее - ЖКК), управляющих компаний и других на тему «О мероприятиях по подготовке к пропуску весеннего половодья в 2021 году»	До 22.03.2021	Департамент экономического развития администрации города Твери, департамент жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери (далее - департамент ЖКХ), администрации районов в городе Твери

Приложение 2

к Условиям организации торговли
рассадой и посадочным материалом

Подтверждение на участие в торговле рассадой и посадочным материалом

от «___» _____ 2021 года № _____
Период проведения торговли: «___» _____ 2021 – «___» _____ 2021
Наименование мероприятия:
Выставка – продажа рассады и посадочного материала на набережной Афанасия Никитина (напротив домов № 24 и № 22) в городе Твери
Хозяиствующий субъект

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица или индивидуального предпринимателя)
Режим работы: с 08:00 до 16:00.
Ассортимент реализуемой продукции:

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери _____
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации города Твери
от «___» _____ 2021 № _____
В департамент экономического развития администрации города Твери

от
наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица
или индивидуального предпринимателя
ИНН/ОГРН, юридический, почтовый адрес
Контактная информация (№ телефона, адрес электронной почты)

Заявление

Прошу выдать подтверждение на участие в выставке – продаже рассады и посадочного материала на территории города Твери по адресу: набережная Афанасия Никитина (напротив домов № 24 и № 22) на срок с «___» _____ 2021 по «___» _____ 2021.

Обязуюсь обеспечить условия организации торговли рассадой и посадочным материалом.

Приложения:

1. Копия документа, удостоверяющего личность участника выставки – продажи рассады и посадочного материала, индивидуального предпринимателя, с предъявлением подлинника либо документ, подтверждающий полномочия лица, обратившегося с заявлением, действовать от имени юридического лица (оригинал либо надлежащим образом заверенная копия); документ, подтверждающий ведение гражданином крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства или занятия садоводством, огородничеством.
2. Ассортиментный перечень товаров.

(подпись заявителя)
М.П. (при наличии)

(Ф.И.О. заявителя)

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери П. С. Петров

- в срок до 19.03.2021 направить в отдел информации и аналитики Администрации города Твери информацию о правилах поведения и порядке действий при угрозе или возникновении чрезвычайной ситуации, связанной с пропуском весеннего половодья;
 - с началом весеннего половодья осуществлять постоянный контроль за паводковой обстановкой;
 - определить состав оперативных групп для оценки реальной обстановки на территории города на период весеннего половодья;
 - довести настоящее постановление до сведения организаций, включенных в План мероприятий.
5. Муниципальному унитарному предприятию «Жилищно-эксплуатационный комплекс» (далее - МУП «ЖЭК») и муниципальному унитарному межрайонному предприятию электрических сетей «Тверьгорэлектро» (далее - МУП «Тверьгорэлектро») организовать выполнение мероприятий в соответствии с Планом мероприятий.
6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Ростелеком» (далее – ПАО «Ростелеком»), обществу с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал» (далее - ООО «Тверь Водоканал»), обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация» (далее - ООО «Тверская генерация»), акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» (далее - АО «Газпром газораспределение Тверь»), Федеральному государственному бюджетному учреждению «Тверской центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (далее - ФГБУ «Тверской ЦГМС»), публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания» (далее – ПАО «МРСК Центр»), уличным комитетам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья (далее – ТСЖ), жилищно – строительным кооперативам (далее – ЖКК) и организациям всех форм собственности организовать выполнение мероприятий в соответствии с Планом мероприятий.
7. МУП «ЖЭК» совместно с МУП «Тверьгорэлектро» обеспечить проведение своевременной откачки поверхностных вод у оголовков ливневой канализации в период подъема паводковых вод выше критических отметок.
8. Департаменту финансов администрации города Твери осуществлять финансирование работ, указанных в Плате работ, в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Твери на 2021 год.
9. Отделу информации и аналитики Администрации города Твери довести до населения указанную в пункте 4 настоящего постановления информацию о правилах поведения и порядке действий при угрозе или возникновении чрезвычайной ситуации, связанной с пропуском весеннего половодья.
10. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.
11. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы обеспечения жизнедеятельности населения и безопасности.
- Отчет об исполнении постановления представить до 28.05.2021.

Глава города Твери А.В. Огоньков

3.	Организация постоянного контроля за техническим состоянием гидротехнических сооружений	В ходе весеннего половодья	Управление по ОБЖН г. Твери, администрация Московского района в городе Твери
4.	Определение перечня объектов на территории районов в городе Твери, которым угрожает подтопление, численность проживающего там населения. Организация проведения подвортовых обходов и инструктажей жителей в местах подтопления (выдача памяток населению)	До 22.03.2021	Администрации районов в городе Твери, уличные комитеты в районах города Твери
5.	Контроль за состоянием: химически опасных объектов; очистных сооружений, колодцев и скотомогильников; хранилищ (складов) удобрений; свалок промышленных и бытовых отходов с целью исключения попадания паводковых вод и возникновения заболеваний населения в зонах возможного подтопления	В ходе весеннего половодья	Управление по ОБЖН г. Твери, департамент ЖКХ, департамент дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери, департамент экономического развития администрации города Твери, ООО «Тверь Водоканал»
6.	Организация работы оперативных групп управления по ОБЖН г. Твери, администраций районов в городе Твери по контролю за обстановкой в ходе весеннего половодья, в том числе за работой гидростов, состоянием гидротехнических сооружений и низководных мостов	В ходе весеннего половодья	Администрации районов в городе Твери, управление по ОБЖН г. Твери, департамент дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери
7.	Определение порядка оповещения руководителей организаций, выделяющих личный состав и технику для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ	До 22.03.2021	Управление по ОБЖН г. Твери, ЕДДС города Твери, объединенная диспетчерская служба департамента ЖКХ (далее – ОДС)

8.	Организация круглосуточного мониторинга обстановки, сбора информации о прохождении весеннего половодья в ЕДДС города Твери и передача информации в центр управления в кризисных ситуациях Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Тверской области	В период весеннего половодья	Управление по ОБЖН г. Твери, ОДС департамента ЖКХ
9.	Определение порядка экстренного оповещения и информирования населения о складывающейся обстановке при угрозе и возникновении подтопления: – через средства массовой информации; – путем подомовых обходов; – с использованием автомобилей с сигнально-говорящими установками	До 22.03.2021	Управление по ОБЖН г. Твери, отдел информации и аналитики Администрации города Твери, администрации районов в городе Твери, Управление Министерства внутренних дел России (далее – УМВД России) по городу Твери
10.	Создание группировки сил и средств городского звена Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, предназначенных для проведения поисково-спасательных и аварийно-восстановительных работ в период весеннего половодья. Организация контроля готовности подрядных организаций к проведению работ.	До 22.03.2021	Управление по ОБЖН г. Твери, администрации районов в городе Твери
11.	Определение порядка и мест сбора сил и средств, порядка оказания помощи пострадавшему населению и проведения спасательных работ	До 22.03.2021	КЧС и ОПБ администрации города Твери, управление по ОБЖН г. Твери
12.	Создание резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайной ситуации	До 21.03.2021	Департамент финансов администрации города Твери, управление по ОБЖН г. Твери
13.	Определение порядка эвакуации населения из зон подтопления	До 22.03.2021	Эвакуационные комиссии Администрации города Твери, администраций районов в городе Твери, управление по ОБЖН г. Твери
14.	Уточнение состава эвакуационных комиссий и порядка их работы	До 21.03.2021	Управление по делам ОБЖН г. Твери
15.	Назначение ответственных за проведение эвакуации, жизнеобеспечение населения и старших на участках проведения работ	До 22.03.2021	Глава города Твери, главы администраций районов в городе Твери
16.	Организация мер по защите и обеспечению жизнедеятельности населения в случае подтопления жилого сектора	В период весеннего половодья	Управление по ОБЖН г. Твери, администрации районов в городе Твери, департамент ЖКХ, департамент дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери
17.	Обеспечение готовности пунктов временного размещения к первоочередному жизнеобеспечению эвакуируемого населения (теплом, горячим питанием, при необходимости одеждой и другим имуществом)	До 22.03.2021	Управление образования, департамент ЖКХ, департамент дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери, департамент экономического развития администрации города Твери
18.	Обеспечение безопасности в местах подтопления, бесперебойной работы телефонных, сотовых линий связи и линий электропередачи	До 22.03.2021	УМВД России по городу Твери, ПАО «Ростелеком», МУП «Тверьгорэлектро», ПАО «МРСК Центр», Управление по ОБЖН г. Твери
19.	Организация очистки водоотводных каналов, выпусков дренажных систем. Проведение осмотра и ремонта оголовков и выпусков труб ливневой канализации, запорной арматуры на оголовках, проверка наличия запасных частей и необходимых материалов для закрытия оголовков ливневой канализации	До 22.03.2021	Департамент дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери, МУП «ЖЭК», управляющие организации в районах города Твери
20.	Организация подвозки электропитания к насосам, установленным в местах откачки паводковых вод	До 22.03.2021	МУП «Тверьгорэлектро», ООО «Тверь Водоканал», Управление по ОБЖН г. Твери
21.	Создание резерва передвижных насосных станций в количестве 6 единиц	До 20.03.2021	Управление по ОБЖН г. Твери, ООО «Тверь Водоканал», ООО «Тверская генерация»
22.	Проверка состояния затопляемых участков инженерных сетей, выполнение при необходимости герметизации смотровых колодцев сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения и линий связи	До 21.03.2021	МУП «ЖЭК», ООО «Тверь Водоканал», ПАО «Ростелеком», ООО «Тверская генерация», департамент ЖКХ, Управление по ОБЖН г. Твери
23.	Организация учёта зданий, которые могут быть подтоплены весенними водами	До 25.03.2021	КЧС и ОПБ администраций районов в городе Твери
24.	Организация проведения контроля за состоянием дюкеров	В период весеннего половодья	МУП «Тверьгорэлектро», АО «Газпром газораспределение Тверь», ООО «Тверь Водоканал», ПАО «Ростелеком», ООО «Тверская генерация», департамент ЖКХ, Управление по ОБЖН г. Твери
25.	Обеспечение расчистки водоотводных каналов и перепускных труб, расположенных на обслуживаемой территории, а также в районах частной жилой застройки	До 22.03.2021	Департамент дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери, администрации районов в городе Твери, различные комитеты, управляющие организации, организации всех форм собственности
26.	Обеспечение круглосуточного наблюдения уровня подъема воды на гидрологическом посту в Городском саду в период прохождения пика половодья	На период половодья	ФГБУ «Тверской ЦГМС», управление по ОБЖН г. Твери, департамент дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери, МУП «ЖЭК»

**Начальник управления
по обеспечению безопасности жизнедеятельности
населения администрации города Твери
Н.А. Соболев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
01.03.2021 ГОДА № 269 Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 29.12.2018 № 1690 «Об утверждении состава комиссии по распределению жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Руководствуясь Уставом города Твери, письмом государственного казенного учреждения Тверской области «Центр социальной поддержки населения» города Твери от 08.02.2021 № 877,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Администрации города Твери от 29.12.2018 № 1690 «Об утверждении состава комиссии по распределению жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Постановление) изменение, заменив в приложении к Постановлению слова «Белова Наталья Валерьевна – директор государственного казенного учреждения Тверской области «Центр социальной поддержки населения» города Твери» словами «Новакова Дарья Игоревна – главный специалист государственного казенного учреждения Тверской области «Центр социальной поддержки населения» города Твери».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
01.03.2021 ГОДА № 270 Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 30.12.2015 № 2540 «О порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в Порядок формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями города Твери, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 30.12.2015 № 2540 (далее – Порядок), следующие изменения:
 - В разделе 2 Порядка:
 - абзац первый пункта 2.1 дополнить словами «(далее – общероссийский перечень)»;
 - в абзаце втором пункта 2.1 слова «общероссийские базовые (отраслевые) перечни (классификаторы) государственных и муниципальных услуг» заменить словами «общероссийские перечни»;
 - пункт 2.12 дополнить подпунктом 2.12.1 следующего содержания:
 - «2.12.1. При изменении подведомственности муниципального учреждения в муниципальном задании подлежит изменению информация, включенная в раздел IV муниципального задания, в том числе в части уточнения положений о периодичности и сроках представления отчетов о выполнении муниципального задания, сроков представления предварительного отчета о выполнении муниципального задания, а также порядка осуществления контроля за выполнением муниципального задания.
 - При реорганизации муниципального учреждения (слияние, присоединение, выделение, разделение) муниципальное задание подлежит изменению в части уточнения показателей муниципального задания.
 - При реорганизации муниципального учреждения в форме слияния, присоединения показатели муницип-

пального задания муниципальных учреждений – правопреемников формируются с учетом показателей муниципальных заданий реорганизуемых муниципальных учреждений, прекращающих свою деятельность, путем суммирования (построчного объединения) показателей муниципальных заданий реорганизованных учреждений.

При реорганизации муниципального учреждения в форме выделения показатели муниципального задания муниципального учреждения, реорганизованного путем выделения из него других муниципальных учреждений, подлежат уменьшению на показатели муниципальных заданий вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации муниципального учреждения в форме разделения показатели муниципальных заданий вновь возникших юридических лиц формируются путем разделения соответствующих показателей муниципального задания реорганизованного муниципального учреждения, прекращающего свою деятельность.

Показатели муниципальных заданий муниципальных учреждений, прекращающих свою деятельность в результате реорганизации, принимают нулевые значения.

Показатели муниципальных заданий реорганизованных муниципальных учреждений, за исключением муниципальных учреждений, прекращающих свою деятельность, после завершения реорганизации при суммировании соответствующих показателей должны соответствовать показателям муниципальных заданий указанных муниципальных учреждений до начала их реорганизации.»;

4) в абзаце втором пункта 2.14 слова «а также» заменить словами «а также могут быть размещены».

1.2. В абзаце втором пункта 3.6 раздела 3 Порядка слова «не реже 1 раза в квартал» исключить.

1.3. В приложении к Порядку:

1) в таблице пункта 1 раздела 1 слова «Наименование муниципальной услуги» заменить словами «Наименование муниципальной услуги, уникальный номер реестровой записи общероссийского перечня или регионального перечня»;

2) в таблице пункта 1 раздела II слова «Наименование работы» заменить словами «Наименование работы, уникальный номер реестровой записи регионального перечня».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
01.03.2021 ГОДА № 271 Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 01.04.2015 № 439 «О создании и использовании парковок (парковочных мест) на платной основе на автомобильных дорогах местного значения города Твери»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Администрации города Твери от 01.04.2015 № 439 «О создании и использовании парковок (парковочных мест) на платной основе на автомобильных дорогах местного значения города Твери» (далее – Постановление) следующие изменения:
 - Пункт 5 Постановления изложить в следующей редакции:

«5. Функции организации пользования, содержания и технического состояния парковок (парковочных мест) на автомобильных дорогах местного значения города Твери, фиксации административных правонарушений, ответственность за которые установлена статьей 34.1 закона Тверской области от 14.07.2003 № 46-ЗО «Об административных правонарушениях», совершенных с использованием транспортного средства, работающими в автоматическом режиме специальными техническими средствами, имеющими функции фото- и киносъемки, видеозаписи, или средствами фото- и киносъемки, видеозаписи, возложить на муниципальное бюджетное учреждение «Зеленстрой».»;

1.2. Пункт 7 Постановления изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы городского содержания и транспортного обеспечения.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
01.03.2021 ГОДА № 272 Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 31.01.2017 № 101 «Об установлении предельного уровня соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Администрации города Твери от 31.01.2017

№ 101 «Об установлении предельного уровня соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Твери» (далее – Постановление) изменение, изложив пункт 3 таблицы подпункта 1.2 пункта 1 Постановления в следующей редакции:

3.	Хозяйственно-эксплуатационное и транспортное обеспечение служебной деятельности органов местного самоуправления	4	3	3
----	---	---	---	---

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений 25 марта 2021 года

Организатор аукциона – департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170034, г.Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313. Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru. Контактные телефоны: 36-10-19 (доб. 3016), 8-952-063-77-76. Аукцион на право заключения договоров аренды состоится 25.03.2021 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313.

Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена.

На аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений выносятся объекты недвижимости:

№ Лота	Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Нач. цена аукциона - рыночная арендная плата за месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Сумма задатка, без НДС (руб.)	Техническое состояние
1	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Артюхиной, дом 5 (нежилое помещение №16, 1 этаж) 69:40:0100069:1732, РМС 87702	48,8	3 года	18389,3	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	22 067	Удовлетворительное
2*	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, пр-т Ленина, д. 41 (нежилое помещение IV, 1 этаж, к. 24–27) 69:40:0300053:16:5/7 РМС 58756	84,4	5 лет	28363,46	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	34 036	Удовлетворительное
3	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Андрея Дементьева, дом 39 (подвал, к. 4,5) 69:40:0400059:677, РМС 67038	75,6	3 года	18271,76	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	21 926	Удовлетворительное
4	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение II а, 2 этаж, к. 79) 69:40:0100033: 4347 РМС 86505	34,2	11 мес.	11564,39	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	13 877	Удовлетворительное
5	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа, 2 этаж, к. 52–55) 69:40:0100033: 4347 РМС 86505	52,9	11 мес.	17167,64	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	20 601	Удовлетворительное
6	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа, 2 этаж, к. 49) 69:40:0100033: 4347 РМС 86505	42,2	11 мес.	13959,34	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	16 751	Удовлетворительное
7	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа, 2 этаж, к. 77,78) 69:40:0100033: 4347 РМС 86505	34,1	11 мес.	11532,28	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	13 839	Удовлетворительное

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ» (МАУ «АСЭР»)

ПРИКАЗ Г. ТВЕРЬ

«20» ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА

№ А-2/2021

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями) и Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2010 № 767 «Об определении официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов», постановлением Администрации города Твери от 20.02.2021 № 205

«О проведении торгов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества в отношении следующего объекта недвижимости:

№ Лота*	Наименование, адрес	Срок действия договора аренды	Начальная цена аукциона - рыночная арендная плата за месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Техническое состояние
Лот 1	Нежилое помещение VI, общей площадью 115,2 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Новоторжская, дом 12а, 1 этаж, кадастровый номер: 69:40:0400066:738	11 мес.	30 182,40	без ограничений по видам деятельности	Удовлетворительное

*Решением ТГД от 29.12.2008 № 84 (215) лот включен в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки данных субъектов.

Приложение № 1
к приказу МАУ «АСЭР»
от 20.02.2021 № А-2/2021

Извещение о проведении аукциона

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ» сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества

Организатор аукциона – Муниципальное автономное учреждение «Агентство социально-экономического развития» (МАУ «АСЭР»).

Место нахождения и почтовый адрес: 170100, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Новоторжская, дом 12а, 2 этаж, помещение VIII, адрес электронной почты: sgr.tver@yandex.ru., контактный телефон: +7 (4822) 41-59-87, +7 (906) 549-69-69.

Аукцион на право заключения договоров аренды состоится «18» марта 2021 года в 14 часов 30 минут (время московское) по адресу: 170100, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Новоторжская, дом 12а, 2 этаж, помещение VIII.

8	Нежилое строение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, набережная реки Лазури, дом 15 (склад, 1 этаж, к.1–2) 69:40:0200016:61 РМС 2118	931,7	10 лет	91614,06	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	109937	Удовлетворительное
9*	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа, 2 этаж, к. 29–39, 100–103) 69:40:0100033:4347 РМС 86505	222,9	11 мес.	74800,78	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	89761	Удовлетворительное
10	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Рихарда Зорге, дом 3а (нежилое помещение II, 1 этаж) 69:40:0300057:40, РМС 84620	55,7	3 года	10163,02	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	12 196	Удовлетворительное

* Решением ТГД от 29.12.2008 № 84(215) нежилые помещения (лоты № 2,9) включены в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки данных субъектов.

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 17.03.2021, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальный сайт муниципального образования город Тверь www.tver.ru.

ТРЕБОВАНИЕ О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА, РАЗМЕР ЗАДАТКА

В качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению договора аренды организатор аукциона устанавливает требование о внесении задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 10 % от годовой рыночной арендной платы (без НДС). Задаток НДС не облагается.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее 11-30 часов 25.03.2021.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 17.03.2021. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 27.02.2021. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 23.03.2021 в 17-00.

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

• Место нахождения и почтовый адрес: 170100, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Новоторжская, дом 12а, 2 этаж, помещение VIII, адрес электронной почты: sgr.tver@yandex.ru., контактный телефон: +7 (4822) 41-59-87, +7 (906) 549-69-69.

• Аукцион на право заключения договоров аренды состоится «18» марта 2021 года в 14 часов 30 минут (время московское) по адресу: 170100, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Новоторжская, дом 12а, 2 этаж, помещение VIII. Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена.
• Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: «26» февраля 2021 года.
• Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: «18» марта 2021 года 13 часов 00 минут (время московское).

2. Установить начальную (минимальную) цену лота – рыночную арендную плату (без учета НДС) в соответствии с Отчетом об оценке величины рыночной арендной платы, подготовленный ООО «Андреев Капитал» 18.02.2021 № 21-061н.

3. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего приказа, (приложение № 1) и аукционную документацию (приложение № 2).

4. Менеджеру проектов отдела социального развития Мхитарян А.А.:

4.1. Разместить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона, разъяснения положений аукционной документации в случае их предоставления, протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы аукциона на сайтах в сети Интернет – официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте муниципального образования город Тверь www.tver.ru, в средствах массовой информации, на стендах в учреждении.

4.2. Обеспечить предоставление аукционной документации.

4.3. Обеспечить предоставление разъяснений положений аукционной документации.

4.4. Организовать прием заявок от претендентов на участие в аукционе и вести их учет.

4.5. Обеспечить осмотр объектов, право заключения договоров аренды на которые выносятся на аукцион, в соответствии с аукционной документацией.

4.6. Подготовить необходимые материалы для проведения аукциона.

4.7. Передать протоколы аукциона и проекты договоров аренды муниципального недвижимого имущества участникам аукциона, с которыми будут заключаться договоры аренды.

5. Аукционной комиссии по отбору субъектов и проведению торгов на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МАУ «АСЭР» рассмотреть заявки на участие в аукционе и оформить соответствующие протоколы.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор МАУ «Агентство социально-экономического развития»
А.В. Матвеев

Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена.

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: «26» февраля 2021 года.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

«18» марта 2021 года 13 часов 00 минут (время московское).

На аукцион на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества выносятся следующий объект недвижимости:

№ Лота*	Наименование, адрес	Срок действия договора аренды	Начальная цена аукциона - рыночная арендная плата за месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Техническое состояние
Лот 1	Нежилое помещение VI, общей площадью 115,2 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Новоторжская, дом 12а, 1 этаж, кадастровый номер: 69:40:0400066:738	11 мес.	30 182,40	без ограничений по видам деятельности	Удовлетворительное

*Решением ТГД от 29.12.2008 № 84 (215) лот включен в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки данных субъектов.

Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды:

- расположение – Центральный район города Твери, остановка наземного транспорта «улица Трехсвятская»;
- стены: кирпичные, полы: плитка, окна: пластиковые, двери: пластиковые, отделка: обои, окраска;
- центральное отопление, водоснабжение, водоотведение, канализация, электроосвещение;
- имеется телефонная линия и возможность подключения выделенного Интернет-канала;
- установлены системы пожарной и охранной сигнализации.

Выносимое на аукцион на право заключения договора аренды объект недвижимости не обременен договорами аренды.

Предоставление имущества арендатору по итогам аукциона будет осуществляться по передаточному акту, являющемуся неотъемлемой частью договора аренды муниципального недвижимого имущества.

**СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ**

Со дня размещения извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов организатор аукциона предоставляет аукционную документацию любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Со дня размещения извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения

информации о проведении торгов организатор аукциона направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснение положений аукционной документации любому заинтересованному лицу на основании запроса, поданного в письменной форме и поступившего не позднее «12» марта 2021 года, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170100, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Новоторжская, дом 12а, 2 этаж, помещение VIII, должно содержать: наименование аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальный сайт муниципального образования город Тверь www.tver.ru.

ТРЕБОВАНИЕ О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА, РАЗМЕР ЗАДАТКА

Требование о внесении задатка аукционной документацией не предусмотрено.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и отказаться от проведения аукциона не позднее «12» марта 2021 года.

70% погибших на пожарах людей находились в состоянии алкогольного опьянения.

Соблюдайте элементарные правила пожарной безопасности:

- **никогда не курите на диване или в кровати в состоянии даже легкого алкогольного опьянения;**
- **внимательно тушите окурки и спички;**
- **никогда не бросайте их с балкона;**
- **закуривая, всегда держите рядом пепельницу.**
- **не курите вблизи легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;**

Будьте бдительны! Берегите себя и своих близких!

Памятка: неосторожность при курении

Курение в постели в состоянии сильного алкогольного опьянения, непотушенная сигарета, неосторожное обращение с огнем несовершеннолетних – это, безусловно, **ПОЖАР!**

- пожары, вызванные непогашенной сигаретой, более распространены, чем это кажется;
- температура тлеющей сигареты более 300 градусов С, время ее тления - до 30 мин.;
- вызвав тление горючего материала, сам окурочек через некоторое время гаснет, но образовавшийся очаг тления при определенных условиях может перейти в стадию пламенного горения, а затем в пожар;
- время тления горючего материала может составлять от 1 до 4-х часов;
- тлеющий окурочек способен вызвать воспламенение бумаги, опилок, сена, тополиного пуха и т.п.;
- опасно курить в постели; смертельно опасно курить в постели в нетрезвом виде.



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

АНТИТЕРРОР

Противодействие террористическим угрозам становится более эффективным, когда деятельность силовых структур подкрепляется помощью и содействием граждан. Сегодня значительная часть преступлений, совершаемых боевиками, направлена против мирного населения. Наиболее распространенная форма насилия – взрывы в общественных местах. Это позволяет добиться массовой жертвы, а также посеять панику и страх, чтобы на их волне выдвигать требования политического или экономического характера.

Для предотвращения терактов, для сохранения своей и чужих жизней следует помнить несколько простых правил и всегда четко следовать им.

- 1. Взрывное устройство маскируется под самые обычные предметы.**
Бесхозные сумки, свертки, игрушки, коробки, припаркованные автомобили – все эти предметы могут быть начинены взрывчаткой. Ее мощность зависит от объемов и типа используемого взрывного вещества. Поэтому бдительность никогда не бывает лишней!
- 2. При обнаружении подозрительного предмета:**
 - не трогайте, не передвигайте и не вскрывайте его, не пытайтесь самостоятельно узнать, что находится внутри;
 - убедитесь, что у подозрительного предмета нет хозяина, задав окружающим Вас людям простой вопрос: «Это ваша сумка?»;
 - в общественном транспорте – сразу сообщите о подозрительной находке водителю автобуса, троллейбуса, трамвая, маршрутного такси;
 - в общественных местах – дежурной охране, в администрацию здания, в любое учреждение, расположенное рядом;
 - на вокзалах и метро – дежурному по вокзалу, перрону, оператору эскалатора;
 - в подъезде жилого дома – звоните в полицию либо в любую экстренную службу, до которой можете дозвониться в эту минуту;
 - постарайтесь сделать так, чтобы случайные прохожие отошли как можно дальше от подозрительной находки;
 - зафиксируйте время нахождения находки;
 - осмотритесь вокруг, постарайтесь запомнить каких-то подозрительных, на Ваш взгляд, людей, машины и т. д.
 - воздерживайтесь от использования средств радиосвязи, в том числе и мобильных, вблизи данного предмета.
- 3. Вы – первый заслон для мирных людей.**
Именно Ваши действия способны уберечь граждан от грозящей опасности. Помните, что Вы являетесь важным свидетелем, а также человеком, через которого в первые минуты может вестись координация действий в месте обнаружения возможного взрывного устройства. Поэтому всегда сообщайте о себе подробную информацию, а также номер Вашего мобильного телефона.
- 4. Обязательно дождитесь прибытия оперативной группы!**
Не предпринимайте самостоятельно никаких действий с подозрительной находкой и не давайте этого делать другим! Далеко не всегда обнаруженные подозрительные предметы являются бомбами. Однако Ваша бдительность и решительность действий в реальности могут стать тем важным условием, которое позволит предотвратить взрыв и сохранить человеческие жизни!

Телефоны экстренных служб

Единая служба спасения	112
Полиция	02
Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Тверской области	(4822) 32-13-61

ISSN 2312-7333
9 772312 733006 >

Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».
Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Главный редактор: Н.Ф. Локтев
Местонахождение редакции и издателя: г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия», г. Тверь, ул. Учительская, 54.
Подписано в печать 01.03.2021 г.
По графику в 20.00, фактически в 20.00.
Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Распространяется бесплатно